

Nr	Esitaja	Ettepanek	Arvesse võtmine, kommentaarid
1	Maaeluministeerium (08.10.2019 ja 20.05.2019)	- käsitleda KSH väljatöötamise kavatsuses lk 34 p 3 ja 12 väärtuslikke põllumajandusmaid; - kaasata väärtuslike põllumajandusmaa massiivide määramiseks üldplaneeringu koostamisel Põllumajandusuuringute Keskus; - määrata maakasutuse juhtotstarvete määramisel väärtusliku põllumajandusmaa maa-aladele põllumajandusmaa juhtotstarve; - ettepanek üldplaneeringuga kehtestada nõue, et detailplaneeringu koostamine on nõutav väärtuslikule põllumajandusmaale ehitamisel, kui ehitamine ei vasta väärtusliku põllumajandusmaa kohta üldplaneeringuga seatud kaitse- ja kasutustingimustele.	Kaalutakse ja arvestatakse
2	Siseministeerium (09.10.2019)	- informeerida ministeeriumit juhul kui planeeritakse kõrgemaid ehitisi või muid tegevusi, mis võivad mõjutada ministeeriumi valitsemisala asutuste ülesannete täitmist.	Arvestatakse
3	Kaitseministeerium (21.10.2019)	- kajastada riigikaitse ehitist Kikepera harjutusväli ja selle piiranguvööndit 2000 m rajatise välispiirist; - mitte kavandada Kikepera harjutusvälja piiranguvööndisse uusi elamualasid või muid keskkonnanäringute suhtes tundliku kasutusotstarbega maa-alasid ja ehitisi; - ettepanek kajastada üldplaneeringus riigikaitse ehitiste töövoimet mõjutada võivate ehitiste ja planeeringute Kaitseministeeriumiga kooskõlastamise nõuet; - arvestada, et Kaitseväge ja Kaitseliit võivad metsaseaduse § 36 alusel kasutada riigimetsa riigikaitse väljajõe korraldamiseks.	Kaalutakse ja arvestatakse
4	Majandus- ja Kommunikatsiooniminis- teerium (13.03.2019 ja 23.10.2019)	- ettepanek lisada „Strateegilise planeerimisdokumendi alusel kavandatavast huvitatud isikud ja asutused“ nimekirja (Tabel 5) ka OÜ Rail Baltic Estonia; - ettepanek kaaluda tuule- ja päikeseenergia arendamiseks sobilike maa-alade planeerimist.	Arvestatakse ja kaalutakse
5	Rahandusministeerium (09.10.2019)	- üldplaneeringu lahenduse väljatöötamisel arvestada maakonnaplaneeringu seletuskirja peatükis 4.3.2 toodud tingimuste ja põhimõtetega taastuenergeetika ja tuuleenergeetika arendamiseks, samuti koostamisel olevate detailplaneeringutega. Võimalusel kaaluda täiendavaid alasid ja võimalusi erinevate taastuenergia liikide kasutuselevõtmiseks. Tuuleenergeetika arendamiseks sobivad alad kajastada planeeringu seletuskirjas ja joonistel; - kergliiklusteede käsitlemisel palume arvestada ka Pärnu maakonna planeeringuga, kus on toodud üldised tingimused kergliiklusteede kavandamiseks üldplaneeringutega; - lisada kaasatavaks ka SA Pärnumaa Arenduskeskus, kui maakonna arengustrateegia koostaja; - arvestada järgmiste planeeringutega Pärnu maakonna planeering, Pärnu maakonnaplaneering „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine“, Pärnu maakonna teemaplaneering „Kilingi-Nõmme – Riia TEC-2 330 kV õhuliini trassi koridori asukoha määramine Pärnu maakonnas“, Soomaa piirkonna teemaplaneering; - arvestada Pärnumaa arengustrateegia 2030+ põhimõtetega; - arvestada vajadusega kohendada üldplaneeringu lahenduse kaudu asustust, elukeskkonda ja taristut sobivaks kahanevale ja vananevale elanikkonnale; - arvestada üldplaneeringu koostamisel „Eesti väikeasulate uuringuga“.	Arvestatakse

6	Kultuuriministeerium (17.10.2019)	- käsitleda ÜP lähtekohtades ja KSH VTKs nii ligipääsetavuse kui ka kuritegevuse ennetamise aspekte ruumilise elukeskkonna kujundamisel; - käsitleda sotsiaalse taristu küsimusi ning eesmärgi saavutamist.	Võetakse arvesse ja kaalutakse ÜP lahenduse mõju sotsiaalsele keskkonnale hinnatakse KSH raames.
7	Päästeamet (15.03.2018, ja 09.10.2019)	- ettepanek kajastada üldplaneeringus ohtlike ja suurõnnetuse ohuga ettevõtteid; - Tuletõrje veevõtukohtade asukohta, juurdepääsude, tüüpide, kitsenduste ja rajamise tingimuste määramine.	Arvestatakse
8	Veterinaar- ja Toiduamet (13.07.2018)	- ettepanek teha valikud taudistunud põllumajandusloomade matmispaikade osas.	Arvestatakse
9	Maa-amet (16.10.2019)	- üldplaneeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga, - parandada KSH väljätöötamise kavatsuses tabel 1 ja joonis 3.	Arvestatakse
10	Lennuamet (27.09.2019)	Ettepanekud puuduvad	
11	Põllumajandusamet (18.10.2019)	- Üldplaneeringu kaardil kajastada maaparandussüsteemide maa-ala, mis selgitab kitsenduste paiknemist; - sõnastada üldplaneeringus üldised kasutuspõhimõtted ja kitsendused olemasolevate maaparandussüsteemide toimimise tagamiseks (nt: maaparandusega põllumaid reeglina ei hoonestata, vältida kuivendatud põllumaa metsastamist ja metsastumist, kuivendatud aladel peab igasuguse ehitustegevuse puhul olema tagatud kogu kuivendussüsteemi häireteta funktsioneerimine, soodustada olemasolevate süsteemide korrastamist jms).	Arvestatakse
12	Terviseamet (26.09.2019)	- ÜP ja KSH koostamisel arvestada joogivee kvaliteediga, müra- ja saastetundlike objektidega, tootmistegevuste negatiivsete mõjudega, kergliiklusteede planeerimisel võimaliku valgusreostuse ja elukondlike hoonete planeerimisel kaitsevöönditega.	Arvestatakse
13	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (15.10.2019)	- arvestada et, samatasandiliste avalike raudteeületuskohtade rajamine üle Rail Baltic rööbastee ei ole võimalik ning tegemist olulise kitsendusega, mida tuleks Saarde valla üldplaneeringus mainida. Vältida raudteeni ulatuvate tupiktänavate projekteerimist, kruntide raudteepoolse külje piiramine aiaga; - ettepanek kaasata planeeringumenetlusse OÜ Rail Baltic Estonia.	Arvestatakse
14	Keskkonnaamet (24.09.2019)	- Veevaldkonna, maavarade, looduskaitse, kliima ja üleujutuse, välisõhu, müra, jäätmete, metsa ja kiirguse teemade käsitlemine.	Arvestatakse

15	Maanteeamet (11.10.2019)	- teedevõrgustiku üldise aukoha määramine, siduda planeeringusse Pärnu maakonnaplaneering „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine“, siduda planeeringusse maakonnaplaneeringuga kavandatud teedevõrk; -analüüsida kohaliku teedevõrgu piisavust juurdepääsude tagamisel ning määrata perspektiivsete kohalike teede (sh jalgratta- ja jalgteede) üldised asukohad; - riigiteest tekkivate kitsenduste määramine, sealhulgas tänava kaitsevööndi laiendamine, riigitee kaitsevööndi vähendamine; - planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste määramine; - liikluskorralduse üldiste põhimõtete määramine; - käsitleda liikuvust ja ühistranspordi - mürakategooriate määramine. Ettepanekud KSH-s hinnata riigiteede liiklusest tulenevaid negatiivseid mõjusid.	Kaalutakse ja arvestatakse
16	Riigimetsa Majandamise Keskus (19.03.2019)	- ÜP-s arvestada RMK põhiülesande täitmise võimalikkusega; - maakasutuse või metsade majandamise piirangud peavad olema kajastatud ja põhjendatud; - metsamaale kavandatud mittemetsamajanduslikel eesmärkidel teostatavate tegevuste osas alternatiivide võrdluste esitamine; - täiendada KSH aruannet seoses üldplaneeringuga määratud puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud metsade majandamist ja nende metsade uuendamist vastavalt metsaseaduses ja looduskaitseaduses sätestatud piirangutele; - märkida RMK poolt majandatavate metsade osas, et lubatud on kõik raieliigid, kusjuures detailsed kavad puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud aladel kasvavate metsade majandamiseks ja uuendamiseks koostatakse koostöös kohaliku omavalitsusega.	Kaalutakse ja arvestatakse KSH VTK-d täiendatakse. Raieliikide jms osas kujundatakse seisukoht ÜP koostamise käigus. Kitsenduste määramisel põhjendatakse nende vajadus ning seadmise võimalused räägitakse läbi.
17	Riigi Kinnisvara AS (10.02.2020)	- soovib olla kaasatud üldplaneeringu koostamisse	Arvestatakse
18	Elering AS (12.10.2019)	- arvestada elektrivõrgu kaitsevöönditega ÜP koostamisel.	Arvestatakse
19	MTÜ Eesti Erametsaliit (04.02.2019)	- informeerida tegevustest, millel on mõju erametsaomanike tegevustele; - erametsaomanike kaasamine, kelle õigusi võib planeering puudutada; - piirangutest tuleneva saamata jäänud tulu kompenseerimine sarnaselt Natura alal tehtud piirangutele.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Võimalikud kitsendused selguvad edasisel planeerimisel ning juhul kui tekib kompenseerimisvajadus lähtutakse seadusest.
20	Saarde Kommunaal OÜ (16.09:2019)	-ettepanek muuta Kilingi – Nõmme linna piire, st Kililingi – Nõmme linnaga liita Lavi, Jäärja suund ja Gia ümbrus.	Kaalutakse

21	OÜ Metsagrupp (26.06.2019)	- soovib olla kaasatud üldplaneeringu koostamisse; - soovitakse oma kinnistutel jätkata tavapärase metsamajandamisega metsaseaduse alusel.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Kitsenduste määramisel põhjendatakse nende vajadus ning seadmise võimalused räägitakse läbi.
22	AS Roger Puit (26.06.2019)	- eraetsaomanike kaasamine, kelle õigusi võib planeering puudutada;- arvestada kitsenduste seadmisel maaomanike õigusega;- piirangutest tuleneva saamata jäänud tulu kompenseerimine.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Võimalikud kitsendused selguvad edasisel planeerimisel ning juhul kui tekib kompenseerimisvajadus lähtutakse seadusest.
23	Metsatervenduse OÜ (01.04.2019)	- soovib olla kaasatud üldplaneeringu koostamisse; - soovitakse oma kinnistutel jätkata tavapärase metsamajandamisega metsaseaduse alusel.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Kitsenduste määramisel põhjendatakse nende vajadus ning seadmise võimalused räägitakse läbi.
24	Valga Puu OÜ (12.04.2019)	- soovib olla kaasatud üldplaneeringu koostamisse; - soovitakse oma kinnistutel jätkata tavapärase metsamajandamisega metsaseaduse alusel.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Kitsenduste määramisel põhjendatakse nende vajadus ning seadmise võimalused räägitakse läbi.
25	Karo Mets OÜ, Eremka OÜ (08.05.2019)	- kitsenduste seadmisel arvestada maaomanike õigustega; - planeeringute käigus tehtud piirangute seadmisel saamata jäänud tulu koheselt ning õiglaselt kompenseerimine.	Võetakse arvesse ja kaalutakse Võimalikud kitsendused selguvad edasisel planeerimisel ning juhul kui tekib kompenseerimisvajadus lähtutakse seadusest.
26	Enefit Green AS (21.01.2020)	- ettepanek kaaluda võimalusi planeerida tuuleenergia arenduseks perspektiivset ala Ristiküla ja Kalda külades.	Kaalutakse
27	Stonemaster Group OÜ (20.09.2019)	- ettepanek üldplaneeringu koostamisega määrata Tihemetsa alevikus Hooldekodu tee ja Punapargi tee vaheline ala vastavalt tegelikule kasutusele tootmisalaks.	Kaalutakse ja võimalusel arvestatakse