



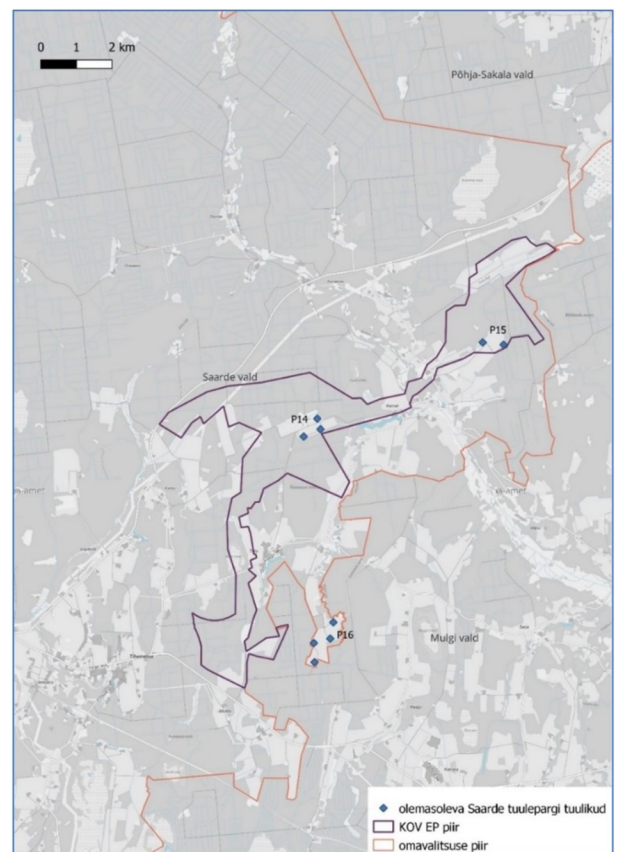
Hea elanik!

Saarde Vallavalitsus annab teada Saarde tuulepargi edasiarenduse eriplaneeringu lähteseisukohtade ning keskkonnamõjude strateegilise hindamise programmi avalikust väljapanekust.

Tuuleparkide rajamine on täna Eesti elektrienergia tootmises üks kulutõhusamaid ja olulisemaid arengusuundi, mistõttu püüavad arendajad leida nii elu- kui looduskeskkonna vaatest sobilikke asukohti tuuleparkide püstitamiseks. Tuulepargi rajamiseks sobiv ala peab arvestama erinevate kehtivate väärtuste ja piirangutega, kuid olema ka sobilik ja tasuv tuulepargi rajamiseks.

Sobivate alade leidmiseks tuleb läbi viia põhjalik planeerimismenetlus. Planeerimisseaduse kohaselt on tuulepark olulise ruumilise mõjuga ehitis ja kui selle asukoht ei ole üldplaneeringus määratud, siis püütakse asukoht leida kohaliku omavalitsuse (KOV) eriplaneeringu (EP) raames. Saarde vallas on Saarde Vallavolikogu 15.08.2024 otsusega nr 148 algatatud tuuleparkide eriplaneering. EP eesmärgiks on välja selgitada, kas ja/või millistel tingimustel on Saarde valla territooriumil võimalik tuuleparki rajada.

Planeeringuala hõlmab ca 2189 hektari suurust maa-ala Saarde valla idaosas Kanaküla, Kamali, Kärsu, Tõlla ja Mustla külade territooriumil. KOV EP planeeringuala piir on valitud nii, et kaetaks kogu perspektiivse tuulepargi (k.a ühendus liitumispunktiga, juurdepääsuteed, kaablid) arendamiseks sobilik territoorium. Kavandatava tuulepargi ala jääb juba olemasoleva Saarde tuulepargi juurde, moodustades sisuliselt Saarde tuulepargi edasiarenduse.



Joonis 1. Eriplaneeringu ruumiline ala Saarde vallas koos olemasoleva tuulepargiga

Käesolevast eriplaneeringust huvitatud isik ehk arendaja on Utilitas Wind OÜ. Planeeringu algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Saarde Vallavolikogu, koostamise korraldaja on Saarde Vallavalitsus. Planeeringu koostaja on Plannum OÜ. Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviijaks on Roheplaan OÜ.

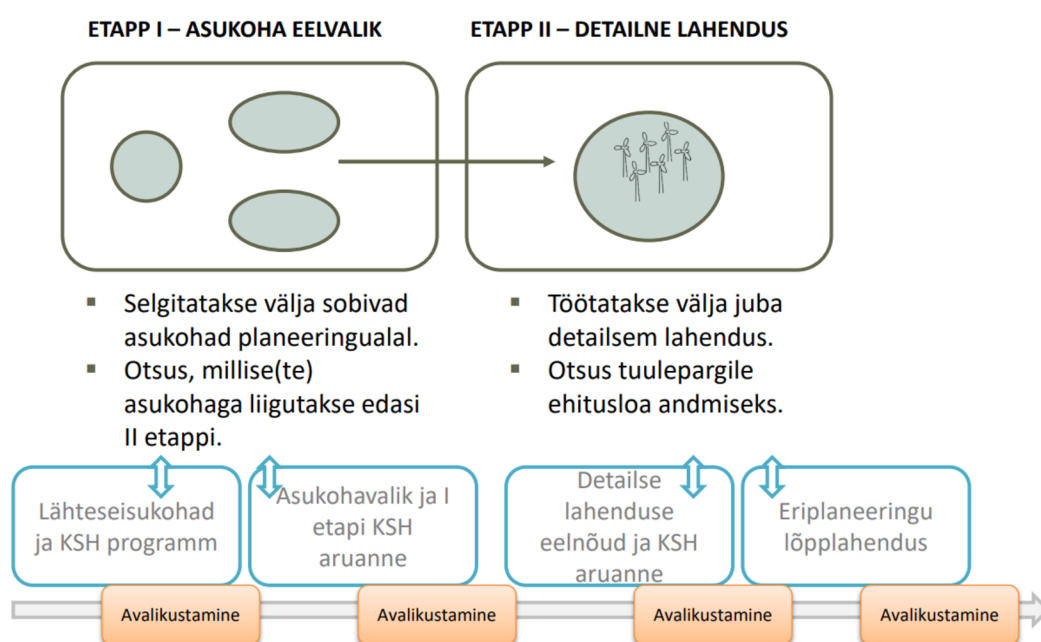


Mis on eriplaneering?

Kohaliku omavalitsuse eriplaneering on planeeringuliik, millega otsustatakse olulise ruumilise mõjuga ehitiste rajamise üle.

KOV EP koosneb reeglina kahest etapist, I etapis toimub asukoha valik¹ ja II etapis – koostatakse tuulepargile detailne lahendus² (vt joonis 2). Võimalik on ka ühe-etapiline ehk lühem EP menetlus, kus esimeses etapis toimub nii asukoha valik kui detailne lahendus. Lühike menetlus (PlanS § 951) on võimalik kui puuduvad välistavad tegurid tuulepargi edasiseks kavandamiseks projekteerimistingimustega ning asukoha eelvaliku otsuses on toodud projekteerimistingimuste andmise aluseks olevad tingimused.

Kohaliku omavalitsuse eriplaneering



Joonis 2. Kahe etapiline eriplaneeringu protsess koos keskkonnamõju strateegilise hindamise ja detailse lahenduse koostamisega

[1] KOV EP asukoha eelvaliku menetlusskeem: https://planeerimine.ee/wp-content/uploads/2023_KOV-EP_menetluse_skeem_asukoha_eelvalik.pdf

[2] KOV EP detailse lahenduse menetlusskeem: https://planeerimine.ee/wp-content/uploads/2023_KOV-EP_menetluse_skeem_detailne_lahendus.pdf



Keskkonnamõjude strateegiline hindamine (KSH)

EP-ga samal ajal viiakse läbi keskkonnamõjude strateegiline hindamine (KSH). KSH ülesanne ja eesmärk on välja selgitada, milline kaudne või vahetu mõju on kavandataval tuulepargil looduskeskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, kultuuripärandile või varale. Samuti on oluline hinnata olemasoleva Saarde tuulepargi tuulikute kumulatiivset mõju täiendavalt rajatavate tuulikutega.

EP ja KSH protsess jaguneb omakorda kahte etappi – planeeringu lähteseisukohad ja KSH programm ning planeeringu lahendus koos KSH aruandega. Eriplaneeringu protsessi kõigis etappides osalevad ja on kaasatud nii kohalik omavalitsus, erinevad ametiasutused, arendajad kui ka kohalikud elanikud.

Lähteseisukohtade ja KSH programmi etapi tulemusena selgitatakse välja, millised võivad olla peamised tuulepargist tulenevad mõjud ning kuidas neid hinnata. Samuti kirjeldatakse, milliseid uuringuid on tarvis edasises protsessis läbi viia, et planeeringu lahenduses tekiks kindlus selle võimalikust elluviimisest. Planeeringu lahendus koos KSH aruandega annab ülevaate, milline võiks olla tuulikute maksimaalne arv ja indikatiivne paigutus, ning mõjude kirjeldus elu- ja looduskeskkonna vaatest. Vajadusel tuuakse KSH aruandes välja leevendus- ja kompensatsioonimeetmed. Planeeringu lahendus on aluseks tuulepargi arendusprotsessi järgmisele etapile ehk projekteerimisele.

Täiendav info: <https://kliimaministeerium.ee/elurikkus-keskkonnakaitse/moju-hindamine-keskkonnale>

Hetkel on käesolevas Saarde valla tuuleenergeetika EP ja KSH menetluses koostatud planeeringu lähteseisukohad ja KSH programm. Selles etapis saavad Saarde kui ka Mulgi valla kohalikud elanikud kaasa rääkida ning teha oma ettepanekuid dokumendi sisu osas (PlanS § 100 lg 2).

EP alal on läbi viimisel nii linnustiku, nahkhiirte kui ka taimestiku uuringud. Uuringute tulemused selguvad 2024 aasta lõpuks.

Täiendavalt on läbi viidud olemasolevas Saarde tuulepargis müra mõõtmised. Mõõtepunktid paiknesid parema ülevaate saavutamiseks olemasolevast tuulepargist erikaugustel ja -suundades ning valdavalt tuuleparki ümbritseva nelja kilomeetrise mõjuareaali sees. Mürauuringu tulemusi võetakse samuti KSH aruande koostamisel arvesse.

Pärast uuringute läbi viimist saab koostada KSH aruande, mis on planeeringu koostamise aluseks ja alles selle tulemusena saame vastuse küsimusele: kas, kuhu ja mis tingimustel on Saarde vallas tuulepargi arendamine võimalik.



Järgmised lähimad sündmused:

- Saarde valla tuuleenergeetika eriplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH programmi **avalik väljapanek - 03.12.24 kuni 06.01.25**. Oodatud kohalike elanike kirjalikud seisukohad ja ettepanekud.

Paberkandjal dokumentidega on võimalik tutvuda lahtiolekuaegadel Saarde Vallavalitsuses (Nõmme 22, Kilingi - Nõmme linn, Saarde vald) ja Tihemetsa raamatukogus (Valga mnt 21, Tihemetsa alevik, Saarde vald).

Elektroonselt leiab dokumendi Saarde valla koduleheküljelt (<https://saarde.ee/saarde-tuulepargi-edasiarendus>).

- Saarde valla tuuleenergeetika eriplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH programmi avalikud arutelud:

- **6. veebruaril 2025 kell 17.00 Kilingi-Nõmme Klubis** (Pärnu tn 73, Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald)

- **10. veebruaril 2025 kell 17.00 Tihemetsa Huvi- ja Spordikeskuses** (Valga mnt 21, Tihemetsa, Saarde vald).

Kui Teil tekib täiendavaid küsimusi seoses eriplaneeringuga, siis võib julgelt ühendust võtta alljärgnevatel kontaktidel.

Merileid Kütt

Taastuenergia spetsialist

E-mail: merileid.kutt@saarde.ee

Telefon: +372 5444 0290

Saarde Vallavalitsus | www.saarde.ee

E-mail: info@saarde.ee

Telefon: 4490 235

Nõmme 22

86304 Kilingi-Nõmme